

<b>PRESIDENCIA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE JUVENTINO ROSAS, GUANAJUATO.</b>						
<b>DEPENDENCIA:</b>	COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO					
<b>NOMBRE DEL TITULAR:</b>	ARQ. ADRIANA FLORES MEDINA					
<b>TIPO:</b>	<b>TRAMITE</b>	X		<b>SERVICIO</b>		
<b>NOMBRE DEL TRAMITE O SERVICIO:</b>	<b>CLAVE EDO.</b>	<b>CLAVE MPIO</b>	<b>CLAVE DEL T ó S</b>	<b>FECHA DE REGISTRO</b>		
USO DE SUELO S.A.R.E.	11	35	MT-SJR-DU-09	10	04	19
<b>OBJETIVO DEL TRAMITE O SERVICIO</b>						
APERTURA RAPIDA DE EMPRESAS						
<b>BENEFICIO O DOCUMENTO QUE SE OBTIENE</b>	<b>COSTO</b>		<b>TIEMPO DE RESPUESTA</b>		<b>VIGENCIA</b>	
PERMISO DE USO DE SUELO	70.86		24 horas		1 año	
<b>LUGAR DONDE SE REALIZA</b>						
<b>Oficina Receptora</b>	Presidencia Municipal de Santa Cruz de Juventino Rosas Guanajuato					
<b>Horario de Atención</b>	Lunes a Viernes de 8:30 a 4:30 horas		<b>Teléfono:</b>	01 412 15 7 80 40 Ext: 153 y 156		
<b>Domicilio:</b>	Hidalgo N° 107, Zona Centro C.P. 38240					
<b>Oficina Resolutora</b>	Coordinación de Desarrollo Urbano y Asentamientos Humanos					
<b>Horario de Atención</b>	Lunes a Viernes de 8:30 a 4:30 horas		<b>Teléfono:</b>	01 412 15 7 80 40 Ext: 153 y 156		
<b>Domicilio</b>	Hidalgo N° 107, Zona Centro C.P. 38240					
<b>REQUISITOS</b>			<b>DOCUMENTO REQUERIDO</b>			
			<b>ORIGINAL</b>	<b>COPIA</b>	<b>OBSERVACIONES</b>	
Llenar Formato Único de Apertura			✓ 1		Formato se otorga por el departamento de Desarrollo Urbano	
Identificación oficial de la persona que solicita el permiso de uso de suelo S.A.R.E.				✓ 1		
Copia del predial reciente o contrato de arrendamiento			*	✓ 1		
✓ EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE			* EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE			
<b>OBSERVACIONES</b>						
<b>FIGURA JURIDICA</b>						
<b>Afirmativa ficta</b>			<b>Negativa ficta</b>			
<b>FUNDAMENTOS DE LEY</b>						
Ley de ingresos para el municipio de Santa Cruz de Juventino Rosas, Guanajuato, para el ejercicio fiscal del año 2018, publicada en el periódico oficial del 28 de diciembre del 2018, artículo 23, fracción VIII.						
<b>FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA</b>						
Reglamento de Zonificación y Usos de Suelo del Municipio y Centro de Población de Santa Cruz de Juventino Rosas, Artículo 9, 23, 24, 25, 26, 27, 28 y 30						
<b>SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRAMITE</b>						
Acta administrativa por el director (a), procedimiento por Contraloría Municipal.						
<b>LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO</b>						
<b>Dependencia:</b>	Presidencia Municipal y		<b>Teléfono:</b>	<b>Correo electrónico:</b>		
<b>Contraloría</b>			1578040	contraloria@juventinorosas.gob.mx		
Sello de la Dirección			Firma del Director			



*[Handwritten signature in blue ink]*